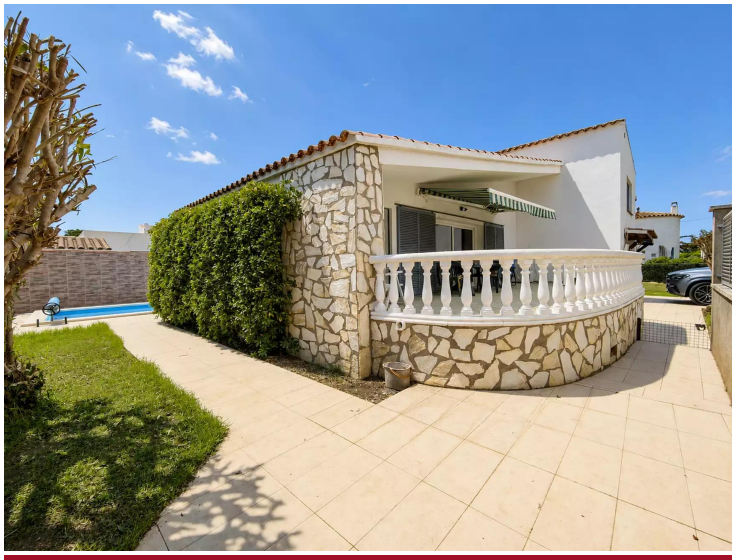
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. EC1424






Casa en venta en Empuriabrava

Casa cerca del centro con piscina

Casa situada a tan solo 200 m del centro de Empuriabrava, en una de las zonas más demandadas y mejor valoradas de la localidad, lo que garantiza una excelente ubicación y una gran comodidad en el día a día. La propiedad se asienta sobre una parcela de 467 m² y dispone de una superficie construida de 240 m², ofreciendo espacios amplios y bien distribuidos. La vivienda principal se compone de un hall de entrada que da acceso a un amplio comedor a doble altura, un ambiente luminoso y con gran sensación de amplitud. La cocina es independiente, práctica y funcional. La zona de descanso se distribuye en 3 habitaciones y 1 baño completo. Como valor añadido, la casa dispone de un apartamento totalmente independiente, ideal para recibir visitas o para dar un uso auxiliar a la vivienda. Este espacio cuenta con cocina-comedor, 1 habitación y 1 baño, ofreciendo autonomía y comodidad. La propiedad se completa con garaje y piscina exterior, dos elementos que aportan funcionalidad y disfrute durante todo el año. Una casa con una ubicación privilegiada, buena distribución y muchas posibilidades.

Operación	Venta
Tipo	Casa unifamiliar
Situación	REQUESENS, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	244 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	4
Baños	2 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	467 m^2

470.000 €

Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona









