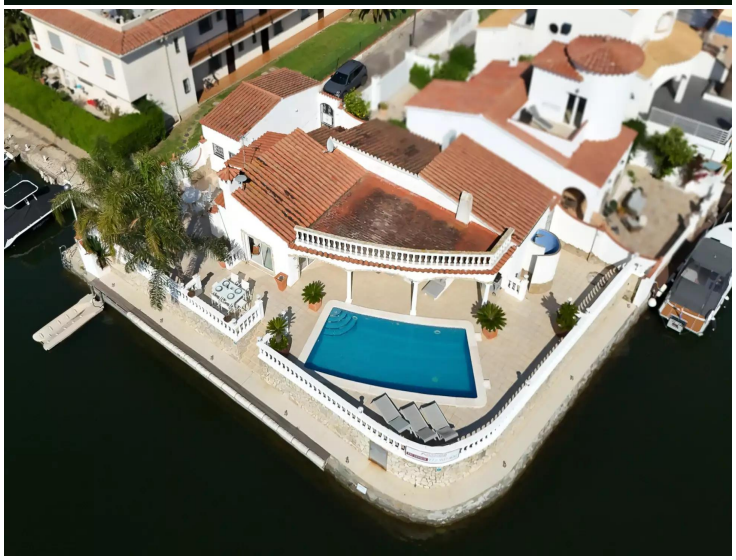
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. EC1418






Casa en venta en Empuriabrava al canal ancho

Casa de planta baja con 2 amarres de 22 y 17 metros.

Descubre esta fantástica casa de planta baja en Empuriabrava, una propiedad ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida junto al canal. Con 150 m² construidos, esta vivienda esquinera destaca por su amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada con impresionantes vistas abiertas al agua. La casa dispone de un luminoso salón-comedor con cocina abierta, creando un espacio moderno y acogedor perfecto para compartir momentos en familia o con amigos. Cuenta con 3 habitaciones, 1 baño completo y un aseo de cortesía, ofreciendo funcionalidad y confort para el día a día. En el exterior, la propiedad ofrece un porche cubierto muy amplio y una magnífica zona de piscina privada rodeada de espacios para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Además, dispone de dos amarres privados de 22 metros y 17 metros, ideales para amantes de la navegación y embarcaciones de gran eslora. La vivienda también incluye garaje para un coche y un práctico trastero, aportando espacio extra de almacenamiento.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Situación	EMPURIES C, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	150 m^2
Sup. Útil	125 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	1 baño , 1 lavabo
Garaje	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Terreno	487 m^2
Amueblado	Sí

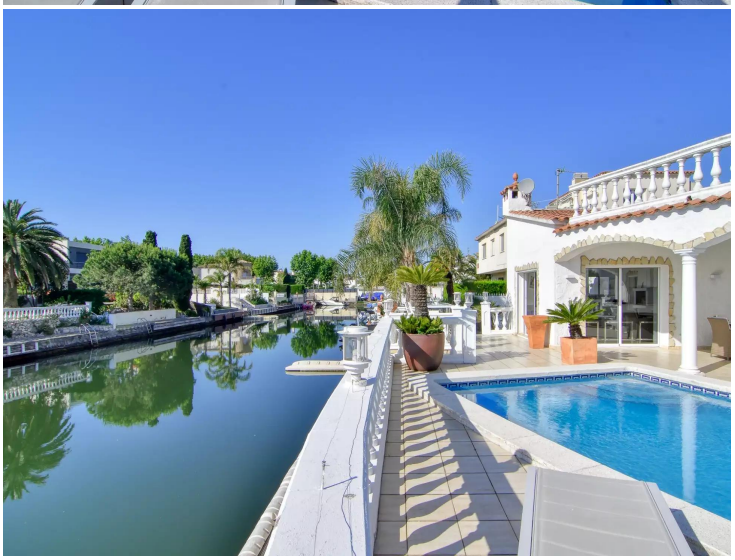
1.250.000 €

Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona










RANGE ROVER