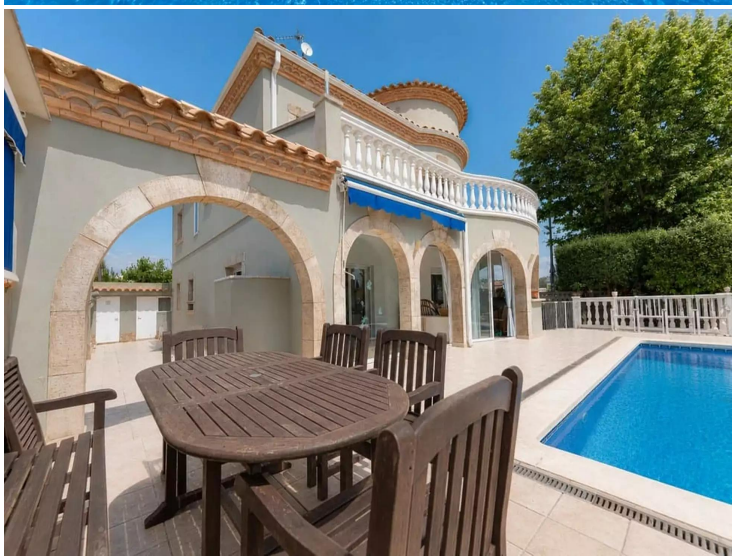





eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. A1415

Casa exclusiva en segunda línea de mar con piscina privada en Empuriabrava.

Elegancia mediterránea, espacios únicos y el lujo de vivir junto al mar.

Descubre esta espectacular casa independiente situada en una ubicación privilegiada de Empuriabrava, en segunda línea de mar. Una propiedad amplia y luminosa, ideal para familias que buscan confort, privacidad y calidad de vida durante todo el año.
La vivienda dispone de 324 m² construidos sobre una parcela de 458 m², con 5 habitaciones espaciosas y luminosas, todas con armarios empotrados, y 3 baños completos. En la planta superior, cada habitación cuenta con calefacción radiante independiente, ofreciendo un máximo confort en cualquier época del año.
La casa está equipada con aire acondicionado, calefacción individual y amplios espacios interiores pensados para disfrutar en familia o con amigos.
En el exterior encontramos una magnífica piscina privada, jardín, varias terrazas y una espectacular cocina exterior perfecta para disfrutar del mejor estilo de vida mediterráneo: comidas, cenas y largas noches de verano al aire libre.
La propiedad incluye también garaje privado, trastero y orientación a las cuatro caras, aportando luz natural durante todo el día.
Una oportunidad única para vivir cerca del mar en una de las zonas más exclusivas de la Costa Brava.

Operación	Venta
Tipo	Casa unifamiliar
Tipo de obra	Obra nueva
Situación	MONTGRI, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	324 m^2
Sup. Útil	292 m^2
Estado	Perfecto estado
Habitaciones	5
Baños	3 baños
Garaje	Sí
Terraza	Sí
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	458 m^2

980.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona