eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. A1411






VILLA EXCLUSIVA CON AMARRE EN EMPURIABRAVA.

PROPIEDAD ÚNICA CON PISCINA Y ORIENTACIÓN SUR JUNTO AL CANAL.

Descubre esta exclusiva villa situada en los canales de Empuriabrava, con orientación sur y un entorno tranquilo y privilegiado. La propiedad destaca por sus espacios amplios y luminosos, pensados para ofrecer confort durante todo el año.
Con 6 habitaciones, 5 baños, la villa dispone de una distribución funcional y elegante, con grandes ventanales que conectan el interior con el exterior.
La zona exterior cuenta con piscina privada, amplias terrazas y espacios ideales para relajarse o compartir momentos con familia y amigos.
Además, la propiedad incluye un amarre privado de 25 m, perfecto para los amantes de la navegación, así como garaje, aire acondicionado y prestaciones de alta gama. Una oportunidad única para vivir al lado del agua, con confort, luz natural y privacidad en una de las zonas más exclusivas de Empuriabrava.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Tipo de obra	Obra nueva
Situación	SC MEDES, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	416 m^2
Sup. Útil	270 m^2
Estado	
Habitaciones	6
Baños	5 baños , 2 lavabos
Parking	Sí
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Terraza	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	1.000 m^2
Balcón	Sí
Amueblado	Sí

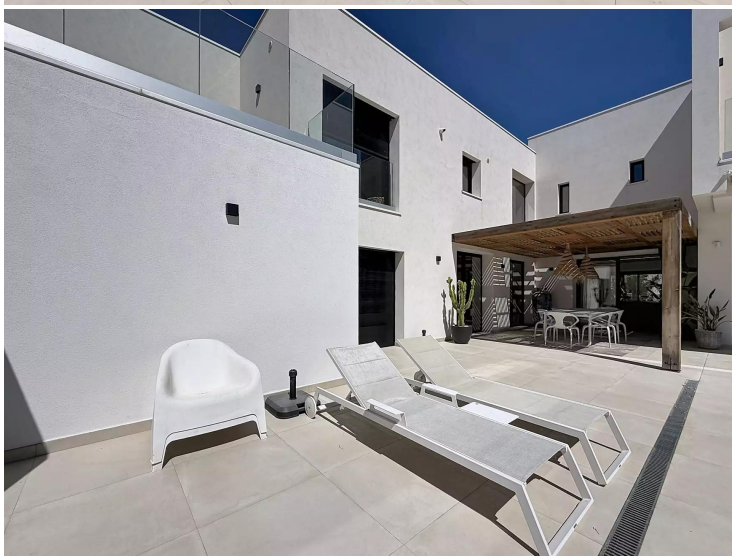
1.890.000 €

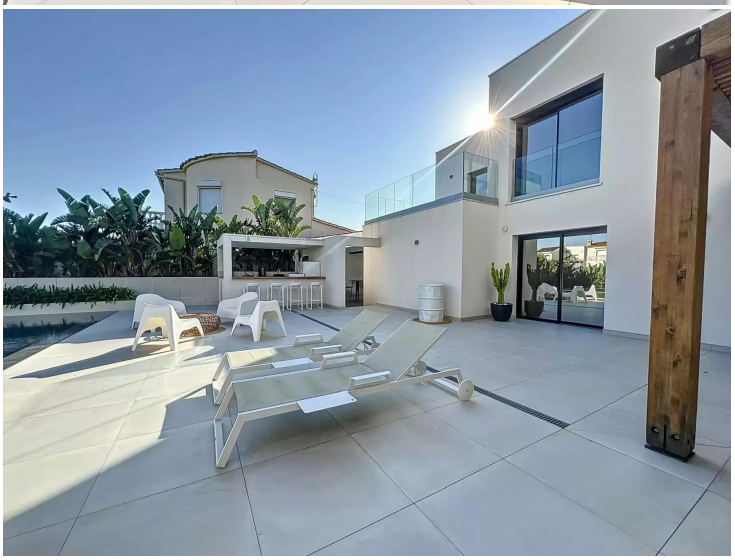


Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona











Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona