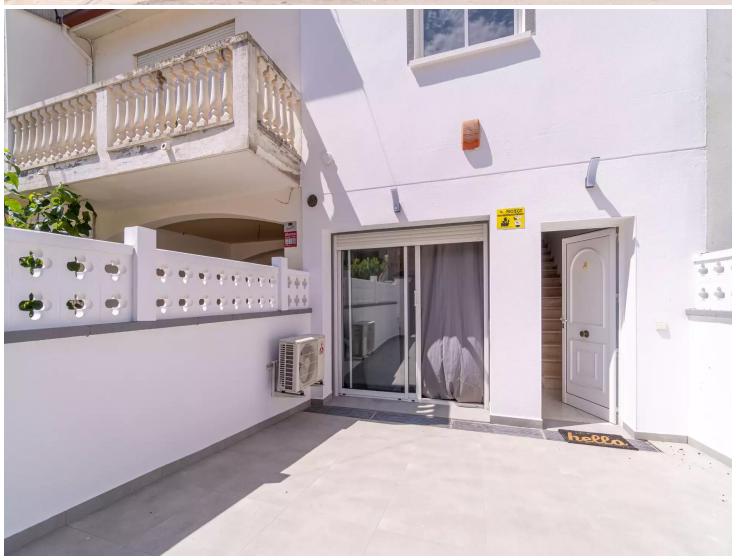
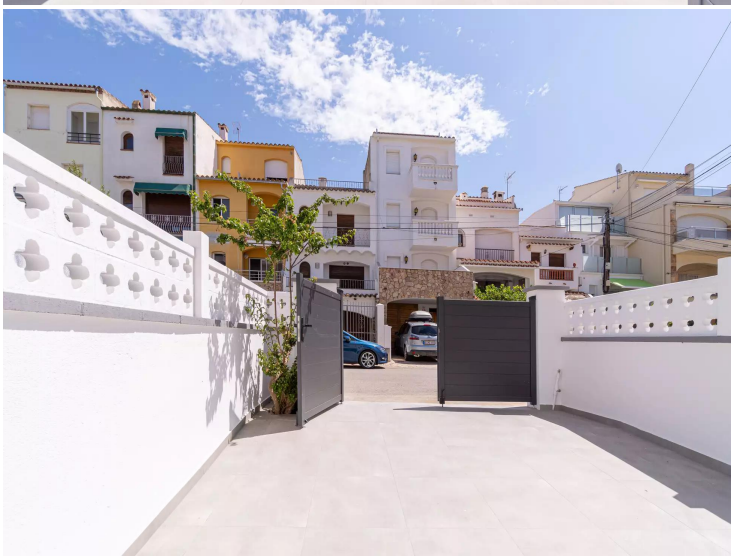
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. A1379



Casa en venta en Empuriabrava

Magnífica casa renovada con amarres, Empuriabrava.

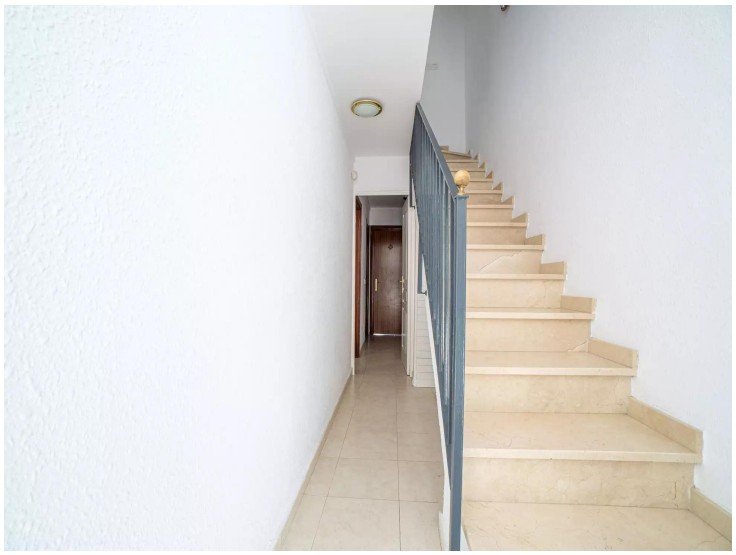
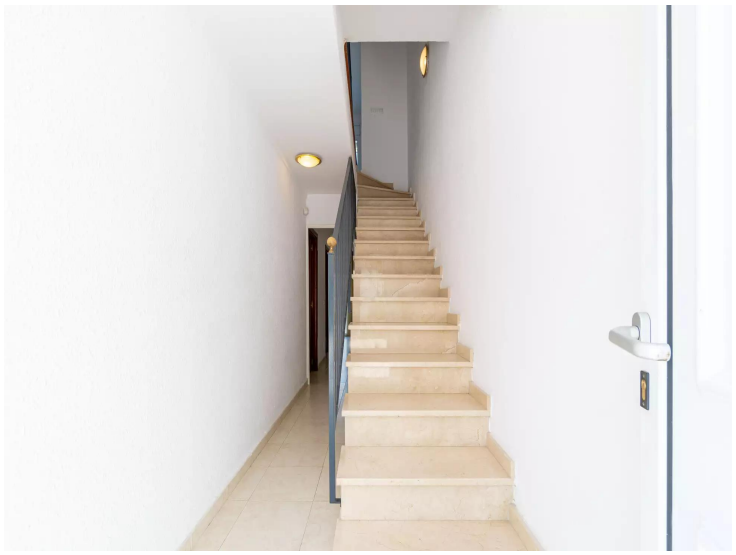
Esta casa está situada en un barrio tranquilo, cerca de la playa de la Rubina y da al canal principal.
Orientada al suroeste y con vistas al canal, es una propiedad agradable para disfrutar durante todo el año. Recientemente renovada, se distribuye en la planta baja en una entrada - aparcamiento para un coche, una habitación con armarios empotrados, un bonito baño con ducha a la italiana, una pequeña cocina y un salón que da a la salida a la terraza con canal y su amarre de 11 m x 4.60 m para su barco (ya sea un velero o un barco a motor). Esta parte puede considerarse un apartamento separado e independiente.
El primer piso ofrece un agradable espacio abierto, con una gran cocina nueva con mesa de comedor, un salón con chimenea y una terraza con vistas al canal. En la primera planta, hay dos habitaciones dobles y un baño. Desde la terraza, se accede a la azotea donde se encuentra un fantástico solárium con un espacio cerrado en carpintería de aluminio con jacuzzi, y el resto de la terraza ofrece un espacio abierto para disfrutar de las vistas y las barbacoas.
Extras: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, armarios empotrados.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Tipo de obra	Obra nueva
Situación	SC PORT MOXO, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	139 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Terraza	Sí
Amarre	Sí
Aire acondicionado	Sí

545.000 €

En trámite

Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona




Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona