



Villa en venta en Empuriabrava

Villa moderna exclusiva en un amplio canal.
SUR - Casa - Empuriabrava.

Esta hermosa casa completamente renovada en 2024 con acabados de alta calidad, está situada en uno de los barrios más solicitados de Empuriabrava y orientada al sur/este.

Se compone en la planta baja de una cocina abierta al salón con acceso directo al gran jardín y a la piscina de sal de 7x2,5m, así como un amarre de 12m sobre un amplio canal. También hay dos habitaciones dobles con sus respectivos baños privados y un aseo de cortesía.

En la planta superior, hay otras 2 habitaciones con baño, un gran trastero y un espacio para una oficina. Existe la posibilidad de hacer una quinta habitación.

Lo más destacado: Domótica, calefacción de gasóleo por radiadores, aire acondicionado reversible, aislamiento térmico, ventanas de aluminio con doble acristalamiento y persianas eléctricas, garaje para un coche, aparcamiento para 2 coches, cargador de coche eléctrico.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Municipio	Alt Empordà
Superficie	240 m ²
Habitaciones	4
Baños	5 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Terraza	Sí
Jardín	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	540 m ²

1.495.000 €



