



## Casa en venta en Empuriabrava al canal ancho

Gran casa de pescador con garaje , piscina y amarre de 8 m

Descubra esta magnífica casa reformada, situada en los canales de Empuriabrava.

Gracias a su orientación sur, recibe mucho sol durante todo el día y todo el año.

Al entrar en esta casa decorada con gusto, encontrará un amplio salón con cocina americana que da a la terraza. Hay tres dormitorios, ideales para acoger a familiares y amigos, y dos cuartos de ducha.

En el exterior, le encantará la piscina privada, perfecta para disfrutar de los días soleados, y el amarre de 8m x 3m.

Un garaje privado completa la propiedad. Además, tiene un diseño transitable y acceso directo desde el amarre. Una amplia zona delante de la casa ofrece aparcamiento para varios coches.

La casa dispone de aire acondicionado.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Situación	TORDERA, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	150 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	120 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Terraza	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	180 m <sup>2</sup>

669.000 €



