



## Casa en venta en Empuriabrava al canal ancho

Oportunidad de casa en el sur, en amplio canal.

Casa con amarre de 12,5m ubicada en uno de los canales anchos y con orientación sur/este.

Dispone en la planta baja de 2 dormitorios, 1 baños completo, 1WC para invitados con lavandería y un gran salón/comedor y cocina abierta que dan a la terraza con jardín y piscina.

En el exterior también se encuentra un amarre de 12,5m, un garaje para un coche y parking para 2 coches o mas.

En la primera planta se encuentra una habitación grande con su baño en suite y una terraza privada.

Extras: air acondicionado, ventiladores de techo, calefacción centralizada de gasoil .

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Situación	FLAMICELL, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	217 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	165 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Amarre	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	562 m <sup>2</sup>

899.000 €



