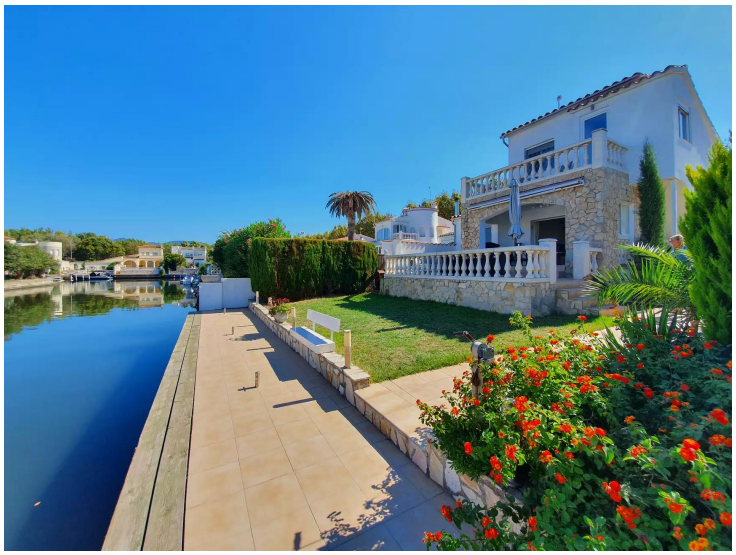
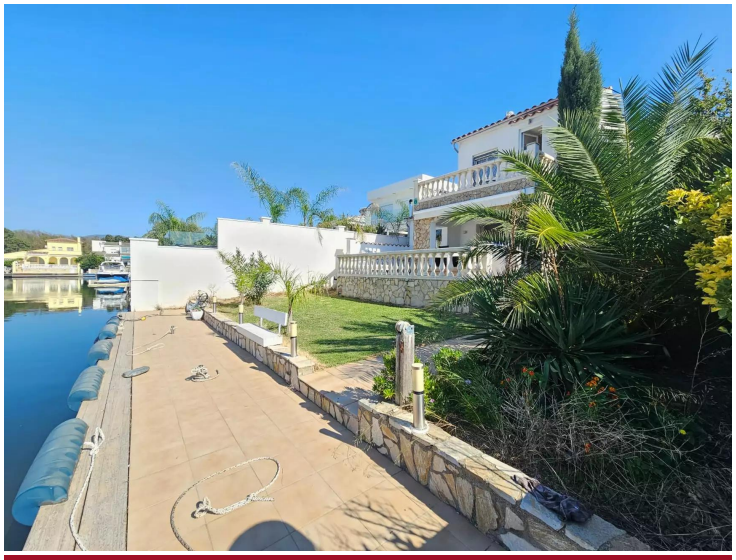
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. EC1205






casa a la venta en Empuriabrava

Hermosa casa de estilo mediterráneo con amarre de 12,5 m.

Descubre esta encantadora casa de estilo mediterráneo ubicada en la prestigiosa zona de Empuriabrava, la mayor marina residencial de Europa. Con 170 m² construidos, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de confort y elegancia, ideal para disfrutar del estilo de vida costero. La villa posee 170 m2 construidos y 500 m2 de parcela al canal ancho con 12,5 m de amarre y se distribuye en : Gran parquing para varios coches y un bonito jardin con piscina respetando al maximo la privacidad .
Al entrar a la vivienda serás recibido por un amplio y luminoso salón con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y ofrecen vistas al canal. La cocina, de estilo abierto, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y cuenta con una barra desayunadora, perfecta para reuniones informales. Las tres habitaciones , 1 de ellas en planta baja , están decoradas con buen gusto, cada una con armarios empotrados y vistas al jardín o al canal. El dormitorio principal tiene acceso directo a una terraza privada, un lugar ideal para disfrutar de la tranquilidad y de las hermosas vistas. Los dos baños, modernos y funcionales, cuentan con acabados de alta calidad. EXTRAS : calefaccion con gas ciudad por el suelo + A/C reversible !

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Situación	llobregat, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	170 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	3 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Trastero	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	500 m^2
Balcón	Sí
Amueblado	Sí

870.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona





