



## Nueva villa en venta en Empuriabrava

### Villa nueva con amarre de 12,5m en venta en Empuriabrava

Villa a estrenar con 12,50 m. de amarre a canal estrecho. Ambas están situadas en uno de los canales mas cercanos al centro de Empuriabrava . Cada villa posee 218 m2 construidos y posee una parcela de aproximadamente 460 m2 con 12,5 m de amarre . La villa posee 4 habitaciones , las 4 en suite y un baño de cortesía . Ambas han estado pensadas hasta el ultimo detalle , dando una forma muy moderna e innovadora . Las villas poseen como extras (A/C - Calefacción por conductos ) , Calefacción en el suelo , piscina , portal eléctrico y un sinfín mas de comodidades . No dude en ponerse en contacto con nosotros ! **VENDEMOS SUEÑOS !!** Ampuriabrava es una entidad de población del municipio de Castellón de Ampurias, en la comarca del Alto Ampurdán, provincia de Gerona (España). Está situada en pleno golfo de Rosas, rodeada por el parque natural de las Marismas del Ampurdán, y constituye la marina residencial más importante de Europa, con unos 24 km de canales navegables.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Tipo de obra	Obra nueva
Situación	norfeu, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	218 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	4
Baños	4 baños , 1 lavabo
Parking	Sí
Garaje	Sí
Terraza	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	460 m <sup>2</sup>

1.290.000 €



