



## Casa de planta baja moderna en Empuriabrava con amarre de 12,5 m

Moderna casa de planta baja con piscina y amarre de 12,5 m

Esta hermosa villa situada en el mejor sector de Empuriabrava consta de un hall de entrada desde el que ya vemos la piscina , seguidamente una habitacion con un baño y el gran comedor en forma de L que se abre a la hermosa terraza con pérgola bioclimática y la piscina , una gran cocina equipada con comedor , un dormitorio con acceso a la terraza, con un baño completo y wc separado , otros dos dormitorios luminosos + un despacho que comparten un baño con bañera y un lavadero.

En el exterior de la casa es posible aparcar un vehículo en el patio del lado de la calle.

El jardín posee mucha intimidad y encanto .

Amarre de 12,50m al canal ancho.

Extra: portón eléctrico , aire acondicionado reversible , doble acristalamiento , piscina .....

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Municipio	Alt Empordà
Superficie	185 m <sup>2</sup>
Habitaciones	6
Baños	3 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Terraza	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	500 m <sup>2</sup>
Amueblado	Sí

1.399.000 €



