



Casa con amarre privado en residencia con piscina en Santa Margarita, Rosas

Casa con amarre y piscina en Santa Margarita

Situada en Rosas, en la codiciada zona de Santa Margarita, esta encantadora casa de unos 57 m² construidos se encuentra en una residencia cerrada con piscina comunitaria, ofreciendo un entorno agradable, tranquilo y privilegiado.

En la planta baja, encontrará una gran terraza soleada con vistas despejadas directamente a los amarres, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse frente al agua. El interior se compone de un espacio de comedor, un salón con cocina abierta, así como un baño.

En la planta superior, dos dormitorios completan el conjunto, ofreciendo una zona de noche cómoda y funcional.

La casa se vende con un amarre privado de 8 x 3 metros, situado justo delante de la terraza, así como una plaza de aparcamiento exterior privada.

Muy bien acondicionada y lista para disfrutar, esta casa es una auténtica oportunidad para los amantes de la tranquilidad, la navegación y los agradables espacios exteriores, en el corazón de Santa Margarita en Rosas.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Situación	AVENIDA DEL PORT CANIGO, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	57 m ²
Sup. Útil	47 m ²
Cédula hab.	CHG00735019001
Estado	Perfecto estado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Lavadero	Sí
Terraza	Sí
Amarre	Sí

340.000 €

