



## Estupenda casa al canal con amarre 10m

¡Exclusiva villa moderna frente al canal con 4 amplias habitaciones tipo suite!

Estupenda moderna situada al canal para 8 personas con licencia turística.

Tiene 4 dormitorios, 4 baños, 3 con ducha y otro con bañera tipo suite.

Amplia cocina americana muy bien. Zona de comedor muy luminoso, bonito salón todo ello con acceso a la terraza.

Puede disfrutar de un jacuzzi con vistas a la Marina. Amarre de 10 m con acceso directo desde la casa para gozar de sus salidas en barco. Esta equipada con aire acondicionado en todas las estancias y wifi.

Magníficas vistas al canal y a tan solo 10 minutos de la playa. Ideal para relajarse y descansar en familia o por uso turístico ya que tiene licencia turística y que se alquila actualmente y saca un gran rendimiento.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Municipio	Alt Empordà
Superficie	163 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Baños	4 baños
Terreno	253 m <sup>2</sup>

925.000 €





