



Appartement de 2 chambres avec garage à vendre à Empuriabrava.

Opportunité d'appartement avec 2 chambres, garage et piscine commune.

Découvrez cet appartement confortable de 61 m² situé au deuxième étage sans ascenseur, avec une vue imprenable sur le canal et le lac Sant Maurici, dans un environnement calme et privilégié. Le bien dispose de 2 chambres doubles avec des placards intégrés, idéales pour maximiser l'espace et le confort, et 1 salle de bain complète fonctionnelle et bien agencée. Le salon-salle à manger est lumineux et offre un accès direct à une terrasse de 10 m², parfaite pour profiter des petits-déjeuners en plein air, des dîners avec vue sur l'eau ou simplement se détendre en contemplant le paysage. L'immeuble dispose d'une piscine communautaire, idéale pour les mois d'été, et la propriété comprend également un garage fermé privé, un atout supplémentaire qui apporte confort et sécurité. Une excellente opportunité tant comme deuxième résidence, investissement ou logement principal dans l'une des zones les plus demandées de la Costa Brava.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Commune	Alt Empordà
Surface	71 m ²
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Garage	Oui
Terrasse	surface
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui

189.000 €



