



## Maison à vendre à Empuriabrava.

Belle maison de style espagnol à 100 m d'un port.

Nous présentons une magnifique maison de style espagnol, située à seulement 100 mètres d'un port. Cette propriété dispose de deux chambres confortables au rez-de-chaussée, dont l'une est une suite, équipée d'une salle de bains complète et d'un grand dressing. De plus, à cet étage, se trouve une salle de bains supplémentaire de courtoisie, idéale pour les visites. Le grand salon-salle à manger est conçu pour offrir un espace vaste et lumineux, avec une cuisine ouverte qui facilite l'interaction et la convivialité. À l'étage supérieur, se trouve une grande chambre en suite, qui dispose également de son propre dressing et d'un accès direct à une terrasse privée, parfaite pour profiter de l'extérieur et de la vue. La propriété inclut également une belle piscine et une grande terrasse, toutes deux orientées au sud, garantissant la maximale exposition au soleil et créant un environnement idéal pour le loisir et la détente. Cette maison est une opportunité incomparable pour ceux qui cherchent un domicile proche de la mer avec toutes les commodités.

Transaction	Vente
Type	Maison unifamiliale
Situation	PENI, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	211 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	3
Salles de bains	3 salles de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	345 m <sup>2</sup>

570.000 €



