



Appartement à vendre à Empuriabrava

Opportunité ! Appartement spectaculaire en première ligne avec grande terrasse et vues panoramiques sur la mer et le canal.

Découvrez cet appartement spacieux d'environ 100 m² situé en première ligne de mer, un emplacement privilégié qui combine des vues imprenables sur la mer et le canal. La propriété dispose d'une grande terrasse privée, idéale pour profiter du soleil, des repas en plein air ou tout simplement se détendre avec la brise marine. À l'intérieur, elle comprend 2 chambres doubles et 2 salles de bains complètes, offrant espace et confort tant pour vivre toute l'année que pour passer des vacances inoubliables. L'appartement nécessite une rénovation, ce qui représente une excellente opportunité de le personnaliser selon vos goûts et de créer la maison de vos rêves dans un cadre unique. Sa position en première ligne de plage et à quelques pas des services, magasins et restaurants d'Empuriabrava en fait un bien à potentiel exceptionnel, tant pour un usage personnel que pour un investissement. Ne manquez pas cette occasion unique de profiter de la mer, du canal et du style de vie méditerranéen depuis votre propre chez-vous.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	BAHIA, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	160 m ²
Sup. Utile	95 m ²
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	2 salles de bains
Terrasse	Oui

420.000 €



