



## Maison à vendre à Empuriabrava au canal large

Opportunité de maison dans le sud, sur un grand canal.

Maison avec amarrage de 12,5m située dans l'un des canaux larges et orientée sud/est.

Au rez-de-chaussée, 2 chambres, 1 salle de bain complète, 1 WC pour invités avec buanderie, un grand salon/salle à manger et une cuisine ouverte donnant sur la terrasse avec jardin et piscine.

À l'extérieur se trouvent également un amarrage de 12,5m, un garage pour une voiture et un parking pour 2 voitures ou plus.

Au premier étage, une grande chambre avec sa salle de bain attenante et une terrasse privée.

Extras : climatisation, ventilateurs de plafond, chauffage central au gasoil.

Transaction

Type

Commune

Surface

Chambres

Salles de bains

Parking

Garage

Amarrage

Chauffage

Climatisation

Terrain

Vente

Maison avec amarrage

Alt Empordà

217 m<sup>2</sup>

3

2 salles de bains

Oui

Oui

Oui

Oui

Oui

562 m<sup>2</sup>

799.000 €



