



## Villa neuve à vendre à Empuriabrava

Villa neuve avec une amarre de 12.5m à vendre à Empuriabrava

Villa neuve de 12,50 m. amarrage au canal étroit. Tous deux sont situés dans l'un des canaux les plus proches du centre d'Empuriabrava.

Chaque villa a 218 m<sup>2</sup> construits et dispose d'un terrain d'environ 460 m<sup>2</sup> avec 12,5 m d'amarrage.

La villa dispose de 4 chambres, toutes 4 en suite et d'une salle de bain pour invités. Les deux ont été pensés dans les moindres détails, donnant une forme très moderne et innovante.

Les villas ont en extras (A/C - Chauffage canalisé), chauffage au sol, piscine, portail électrique et d'innombrables commodités.

N'hésitez pas à nous contacter !

**NOUS VENDONS DES RÊVES !!**

Ampuriabrava est une entité de population située dans la commune de Castellón de Ampurias, dans la région d'Alto Ampurdán, province de Gérone (Espagne). Elle est située dans le Golfe de Roses, entourée par le parc naturel des Marais de l'Ampurdán, et est la marina résidentielle la plus importante d'Europe, avec environ 24 km de canaux navigables.

Transaction

Type

Type de construction

Commune

Surface

Chambres

Salles de bains

Parking

Garage

Terrasse

Amarrage

Piscine

Chauffage

Climatisation

Terrain

Vente

Maison avec amarre

Nouveau

Alt Empordà

218 m<sup>2</sup>

4

4 salles de bains , 1 toilette

Oui

Oui

Oui

Oui

Oui

Oui

Oui

Oui

460 m<sup>2</sup>

1.290.000 €



