



## Maison à vendre à Empuriabrava a 1er ligne

### Maison en 1er ligne avec 15 m d'amarre

Produit unique ! Villa en première ligne de mer avec amarre de 15 m et piscine !

Cette belle maison se caractérise par une vue sur la mer et un amarrage à 1 minute de la sortie vers la mer.

Un produit unique qui dispose également, au 1er étage, d'un grand garage, au rez-de-chaussée, d'un grand séjour avec cuisine ouverte, et aux 1er et 2ème étages, 2 chambres (dont 1 en suite) et une salle de bain au chaque étage.

De plus, la maison dispose de la climatisation - du chauffage canalisé, de fenêtres en aluminium et d'innombrables autres commodités !

N'hésitez pas à nous contacter !

**NOUS VENDONS DES RÊVES !**

Transaction	Vente
Type	Maison avec amarre
Commune	Alt Empordà
Surface	291 m <sup>2</sup>
Chambres	4
Salles de bains	3 salles de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Terrasse	Oui
Jardin	Oui
Amarrage	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	341 m <sup>2</sup>

1.300.000 €





