



Maison exposée sud avec 25 m d'amarre

Maison sur les canaux exposée sud

Maison avec 3/5 chambres, piscine, amarre privée et rare de 25 mètres au canal large. Cette villa de plain pied fait 274m² et a été construit sur une grande parcelle de 1019m² à Empuriabrava.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, un grand salon/salle à manger, une cuisine fermée, 3 chambres, 2 salles de bains, une pièce supplémentaire qui peut devenir un bureau ou une 4ème chambre, et un garage.

Au sous-sol vous avez une énorme pièce composée d'un espace bar-salon, billard, cinéma, un espace chambre et un accès à la buanderie et son espace jacuzzi.

A l'extérieur, vous avez un jardin méditerranéen avec une grande piscine, une grande terrasse et son espace barbecue, un abri voiture, et un ponton de 25m.

Prestations: chauffage central, climatisation, garage et espace de stationnement avec un carport, amarrage de 25m et piscine.

Transaction

Vente

Type Maison avec amarre

Nouveau

Alt Empordà

250 m²

Chambres 5

3 salles de bains

Garage Oui

Oui

Terrasse Oui

Oui

Jardin Oui

Oui

Piscine Oui

Oui

Chauffage Oui

Oui

Climatisation Oui

1.019 m²



1.375.000 €

