



## Appartement rénové avec vue mer en front de mer à Empuriabrava

38 m<sup>2</sup> construits avec terrasse de 8 m<sup>2</sup>, chambre cabine et orientation sud-est.

Imaginez un appartement en front de mer à Empuriabrava, où chaque journée commence face à la Méditerranée. Depuis la terrasse exposée sud-est, la vue mer accompagne les petits-déjeuners au soleil et les soirées bercées par l'air marin.

L'intérieur rénové offre une ambiance moderne et agréable, pensée pour profiter pleinement de chaque espace. La chambre cabine apporte une solution pratique et confortable, tandis que la pièce de vie invite à la détente après une journée à la plage.

Grâce à sa situation idéale, tout se fait à pied : commerces, restaurants, promenade et plage sont à quelques pas seulement. Un appartement où l'on profite pleinement du style de vie méditerranéen au cœur d'Empuriabrava.

Transaction	Vente
Situation	passatge delta muga, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	46 m <sup>2</sup>
Sup. Utile	35 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	CHG00418814001
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

139.000 €



