




eurocasa
CASARES & MERCADER

réf. 111866

Duplex à vendre à Empuriabrava, lumineux et au style raffiné. Votre nouveau chez-vous vous attend !

DUPLEX à vendre à Empuriabrava avec vue sur le canal. Espaces spacieux et disposition fonctionnelle, parfait pour la vie côtière. Ne manquez pas l'occasion de le visiter.

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce duplex attrayant à Empuriabrava, où vous pourrez profiter d'un style de vie enviable au bord de la mer.

À vendre, duplex lumineux et moderne avec une vue imprenable sur le canal, situé dans la prestigieuse urbanisation d'Empuriabrava. Ce bien se trouve dans un secteur très apprécié, à seulement quelques minutes du centre commercial et de la plage, ce qui en fait une option idéale pour profiter de la vie en bord de mer.

Le duplex dispose de trois grandes chambres, parfaitement adaptées aux besoins d'une famille ou d'amis. De plus, il comprend deux salles de bains complètes et un WC supplémentaire, offrant confort et fonctionnalité. Le salon-salle à manger est spacieux et chaleureux, idéal pour des moments de convivialité et de détente.

Les fenêtres en aluminium garantissent une excellente isolation et offrent de magnifiques vues sur le canal, créant une atmosphère lumineuse et agréable dans l'ensemble du logement. Ce bien comprend également une place de parking, ce qui apporte une valeur ajoutée importante et facilite le stationnement dans le secteur.

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce duplex attrayant à Empuriabrava, où vous pourrez profiter d'un style de vie enviable au bord de la mer.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Caballito de Mar, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	157 m^2
Sup. Utile	121 m^2
État	Bon état
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Climatisation	Oui
Balcon	Oui
Ascenseur	Oui

430.000 €

En cours

Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona