



Appartement avec licence touristique à vendre à Rosas – Santa Margarita

Charmant appartement avec licence touristique à vendre à Rosas – Santa Margarita.

Situé dans une agréable résidence avec piscine communautaire, court de tennis, aire de jeux pour enfants et parking collectif, cet appartement est idéal pour profiter de la baie de Rosas ou pour un investissement locatif.

Il se compose d'un lumineux salon-salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, donnant accès à une belle terrasse ensoleillée avec vue dégagée sur la piscine, le canal et la mer. L'espace nuit comprend une chambre double avec placards intégrés ainsi qu'une salle de bain moderne avec douche à l'italienne.

Doté d'une licence touristique, ce bien offre une excellente rentabilité locative.
À visiter sans tarder !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Carrer Cap de Ponent, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	47 m ²
Cert. habitabilité	CHG0130412001
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

150.000 €



