



Bel appartement en 1ère ligne de mer avec parking et licence touristique à vendre à Empuriabrava

EXCLUSIVITÉ

Nous vous présentons ce magnifique appartement en première ligne de mer, situé à Empuriabrava (Costa Brava), qui bénéficie également d'une licence touristique.

Cet appartement dispose de trois chambres, dont une suite parentale avec salle de bain privative. Vous y trouverez également deux salles de bain, ainsi qu'une cuisine ouverte et entièrement équipée, parfaite pour les moments conviviaux. Le spacieux salon-salle à manger offre un cadre idéal pour se détendre, avec un accès direct à une belle terrasse de 32 m² d'où vous pourrez profiter d'une belle vue sur la mer et la plage d'Empuriabrava.

La résidence, en bord de mer, offre de nombreux avantages : une piscine, des jardins communautaires soigneusement entretenus et une ambiance parfaite pour des vacances inoubliables ou pour réaliser un investissement locatif sécurisé.

L'appartement est également équipé de climatisation réversible et de fenêtres à double vitrage anti-effraction, teintées pour plus d'intimité.

De plus, une place de parking en sous-sol est incluse, accessible par l'ascenseur pour plus de confort.

Ne laissez pas passer cette occasion unique. Contactez-nous dès maintenant pour organiser votre visite et découvrir tout le potentiel de ce bien d'exception !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Commune	Alt Empordà
Surface	98 m ²
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui
Buanderie	Oui
Terrasse	surface
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

380.000 €

