



## Maison avec amarrage dans un emplacement exclusif.

Grande opportunité ! Maison d'angle située sur le canal principal.

Grande opportunité! Nous vous présentons cette maison à vendre, située à côté du canal principal. La propriété, étant en angle, offre deux amarres d'environ 12 mètres chacune. Avec une excellente exposition sud, cette maison est très lumineuse, ce qui vous permettra de profiter du soleil sur ses terrasses et solarium. Avec trois chambres, deux salles de bains, salle à manger, cuisine américaine et garage, elle offre un espace confortable et fonctionnel. Bien équipée avec climatisation et fenêtres en PVC, cette propriété est prête à être habitée. Ne manquez pas cette opportunité!

Transaction	Vente
Type	Maison avec amarre
Situation	Empuries C, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	143 m <sup>2</sup>
Sup. Utile	105 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	CHG024771101
État	
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Terrasse	115 m <sup>2</sup>
Amarrage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	264 m <sup>2</sup>
Meublé	Oui

699.000 €



