



## Belle villa à vendre avec vue dans une zone privilégiée, Pau

### Belle villa à vendre avec vue dans une zone privilégiée, Pau

Belle villa, avec une vue imprenable sur la mer et les montagnes. Elle est située dans l'urbanisation "Els Olivars". La villa est répartie sur 3 niveaux. L'étage intermédiaire comprend une entrée, un salon avec cheminée et une kitchenette. Il possède également une buanderie, un bureau, un garage double et depuis le salon, un accès à la terrasse couverte avec une salle à manger conduit au rez-de-jardin avec une salle de sport très bien équipée, un sauna infrarouge et deux salles polyvalentes. Il y a aussi un bar fantastique et une zone de divertissement. L'espace extérieur comprend une piscine de 10 x 5 mètres, un jacuzzi, un terrain de pétanque et un barbecue. À l'étage supérieur, il y a cinq chambres doubles. La suite principale comprend un dressing, des armoires encastrées, une salle de bain avec douche et jacuzzi. Il y a deux chambres qui partagent une salle de bain et deux chambres avec leurs propres salles de bain.

Transaction	Vente
Type	Maison unifamiliale
Commune	Alt Empordà
Surface	557 m <sup>2</sup>
Chambres	5
Salles de bains	5 salles de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Garage	Oui
Buanderie	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Terrain	1.257 m <sup>2</sup>
Balcon	Oui
Meublé	Oui

1.180.000 €





