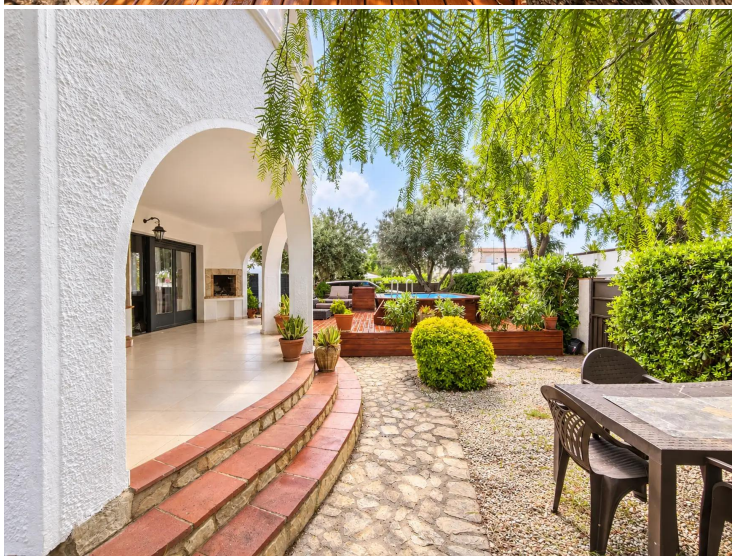
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. EC1432






Haus zum Verkauf in Empuriabrava

Zentral gelegenes Haus zum Verkauf mit Touristenlizenz.

Charmantes Haus in einer ruhigen Wohngegend, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt und in der Nähe von Geschäften und Restaurants. Eine ideale Lage, um Privatsphäre und mediterranen Lebensstil zu genießen. Die Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein helles Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zum Garten, eine offene Küche, zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer mit Dusche. Das Obergeschoss bietet zwei großzügige Doppelschlafzimmer mit Klimaanlage, ein zweites Badezimmer, einen zusätzlichen Raum und eine private Terrasse mit Blick auf den Garten. Im Außenbereich gibt es einen gepflegten Garten mit Bäumen, einen Pool, einen Grillbereich und eine überdachte Terrasse. Außerdem verfügt das Haus über eine geschlossene Garage für zwei Autos, zusätzlichen Außenstellplatz für weitere zwei Fahrzeuge, Klimaanlage, Alarmanlage und eine touristische Lizenz, was es zu einer ausgezeichneten Wahl als Wohnhaus oder Investition macht.

Transaktion	Verkauf
Typ	Einfamilienhaus
Gemeinde	REQUESENS, Empuriabrava, Alt Empordà
Wohnfläche	155 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2 badezimmer
Garage	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	371 m^2
Möbliert	Ja

525.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona









