




Wohnung zum Verkauf in Empuriabrava

Wunderschöne, komplett renovierte Wohnung mit hochwertigen Ausstattungen, gelegen in einer der gefragtesten Gegenden.

Entdecken Sie dieses herrliche, vollständig renovierte Apartment mit hochwertiger Ausstattung, gelegen in einer der gefragtesten Gegenden von Port Salins. Die Immobilie bietet ein helles Wohn-Esszimmer mit angenehmem, freiem Blick auf die Kanäle und die Berge, eine voll ausgestattete und maßgefertigte offene Küche, zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein elegantes Badezimmer mit italienischer Dusche und Doppelwaschbecken sowie ein separates WC. Mit einer Wohnfläche von 57 m² verfügt das Apartment außerdem über eine 10 m² große Terrasse mit Blick auf den Kanal, ideal, um das ganze Jahr über den Außenbereich zu genießen. Es wird vollständig möbliert mit Markenmöbeln verkauft und ist somit ohne Renovierungsbedarf sofort bezugsfertig. Dank seiner Lage genießen Sie einen sehr komfortablen Lebensstil, da Strand, Markt, Restaurants und Geschäfte nur wenige Gehminuten entfernt sind. Nachdem Sie Ihr Fahrzeug auf dem privaten Stellplatz in der Tiefgarage abgestellt haben, müssen Sie sich nur noch dem Genießen der Umgebung widmen. Zur Immobilie gehört außerdem ein Abstellraum, perfekt für Fahrräder und persönliche Gegenstände. Darüber hinaus steht Ihnen ein gemeinschaftlicher Solarium-Bereich mit Panoramablick auf die Bucht von Roses zur Verfügung, ideal zum Sonnenbaden oder um das Feuerwerk zu beobachten. Eine außergewöhnliche Immobilie, die Komfort, Eleganz und Lebensqualität in einer der exklusivsten Gegenden von Port Salins vereint. Extras: Aufzug, Wärmepumpe, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrische Rollläden, Glasfaseranschluss mit gemeinschaftlichem WLAN, elektrischer Atlantic-Warmwasserbereiter und elektrischer Atlantic-Handtuchheizkörper.

Transaktion	Verkauf
Typ	Wohnung
Gemeinde	SALINS, Empuriabrava, Alt Empordà
Wohnfläche	67 m^2
Nutzfläche	57 m^2
Zustand	Perfekter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

379.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona