



Haus zum Verkauf in Roses

Haus mit privatem Pool, Aufzug und spektakulärem Meerblick

Wunderschöne Immobilie mit 193 m² bebauter Fläche auf einem 402 m² großen Grundstück, gelegen in privilegierter Lage mit beeindruckendem Panoramablick auf das Meer, die Bucht, den Hafen und die Berge. Das Haus erstreckt sich über mehrere Etagen, die alle durch einen Aufzug verbunden sind, und bietet 3 Schlafzimmer: ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, ein Doppelzimmer und ein Einzelzimmer. Außerdem gibt es ein unabhängiges Studio, ideal für Gäste, ein Büro oder zusätzliche Unterbringung. Im Inneren befindet sich ein heller Wohn- und Essbereich mit Zugang zu den Terrassen, eine voll ausgestattete separate Küche sowie großzügige, funktionale Räume. Der Außenbereich ist eines der Hauptmerkmale der Immobilie, mit privatem Swimmingpool, großen Terrassen auf verschiedenen Ebenen, einem Grillbereich und Flächen, um das mediterrane Klima und die herrlichen Ausblicke zu genießen. Zur Immobilie gehören außerdem eine private Garage für 2 Autos + 2 Außenstellplätze. EXTRAS: Fußbodenheizung, Solarpaneele, reversible Klimaanlage.

Transaktion	Verkauf
Typ	Einfamilienhaus
Gemeinde	PRUDENCI BERTRANA, Roses, Alt Empordà
Wohnfläche	193 m ²
Zustand	Perfekter Zustand
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3 badezimmer
Parking	Ja
Garage	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	402 m ²
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

795.000 €



