



Exklusive renovierte Villa mit privatem Pool in Empuriabrava

Design, Komfort und mediterraner Stil in
privilegierter Lage.

Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Tag in einem Haus auf, in dem Licht, Ruhe und Komfort perfekt miteinander harmonisieren. Diese spektakuläre, freistehende, vollständig renovierte Villa befindet sich auf einem Eckgrundstück und bietet dadurch mehr Privatsphäre, Platz und natürliches Licht. Mit 150 m² bebauter Fläche und einem Grundstück von 381 m² überzeugt die Immobilie durch moderne und funktionale Räume. Die offene und helle Küche ist direkt mit dem Außenbereich und dem Pool verbunden und schafft den idealen Rahmen, um unvergessliche Momente mit Familie und Freunden zu genießen. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Fußbodenheizung, Klimaanlage und Ausstattungen, die das ganze Jahr über maximalen Komfort gewährleisten. Im Außenbereich erwartet Sie eine echte private Oase: ein Pool, ein Grillbereich, ein Essbereich im Freien und ein angenehmer Garten, umgeben von Palmen, die einen exotischen und exklusiven Akzent setzen. Zudem verfügt die Immobilie über eine private Garage und Platz für zwei weitere Fahrzeuge auf dem Grundstück. Eine einzigartige Gelegenheit, den authentischen mediterranen Lebensstil zu genießen oder eine traumhafte Zweitresidenz an der Costa

Transaktion	Verkauf
Typ	Einfamilienhaus
Gemeinde	ALBERES, Castelló d'Empúries, Alt Empordà
Wohnfläche	143 m ²
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3 badezimmer
Parking	Ja
Garage	Ja
Terrasse	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	381 m ²
Möbliert	Ja

630.000 €

