



HAUS ZU VERKAUFEN IN ROSES MIT MEERBLICK.

LUXUSVILLA MIT SWIMMINGPOOL UND SPEKTAKULÄREM MEERBLICK IN ROSES (ALMADRAVA).

Exklusive Villa in der prestigeträchtigen Gegend von Almadraba, Roses, mit beeindruckendem Panoramablick auf das Meer. Diese 2007 erbaute Immobilie verfügt über 257 m², die sich auf einem Grundstück von 618 m² verteilen, organisiert auf zwei Ebenen, die großzügige und helle Räume bieten. Im Erdgeschoss finden Sie ein elegantes Wohn-Esszimmer mit einer voll ausgestatteten amerikanischen Küche, das sich mit einer großen Terrasse mit privatem Pool und spektakulärem Blick verbindet. In der unteren Etage befinden sich vier Schlafzimmer, darunter eine Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad sowie multifunktionale Räume und einen Waschbereich. Das Äußere zeichnet sich durch große Terrassen, einen Chill-out-Bereich mit Bar und privatem Pool aus, perfekt, um das mediterrane Klima zu genießen. Die Immobilie verfügt auch über eine Garage, Parkmöglichkeiten für mehrere Fahrzeuge, reversible Klimaanlage, Glasfaser und ein Alarmsystem. Eine einzigartige Immobilie, ideal als Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz an der Costa Brava.

Transaktion	Verkauf
Typ	Einfamilienhaus
Bauart	Neubau
Ort	Alt Empordà
Fläche	257 m ²
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3 badezimmer
Garage	Ja
Terrasse	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	618,5 m ²

1.900.000 €



