



## Haus zum Verkauf in Empuriabrava

Haus mit Charme, renoviert, mit 2 Schlafzimmern und Garten.

Charmante Wohnung ideal für diejenigen, die Komfort, Funktionalität und eine besondere Note suchen. Das Haus verfügt über 2 Schlafzimmer, eines davon mit Ankleidezimmer, perfekt um einen privaten und organisierten Raum zu genießen. Es bietet 1 Vollbad, das darauf ausgelegt ist, täglichen Komfort zu bieten. Die Wohnung umfasst außerdem einen Dachboden, einen vielseitigen Raum, der als Ruhebereich, Büro oder Freizeitbereich genutzt werden kann. Im Außenbereich liegt die Immobilie auf einem Grundstück von 200 m<sup>2</sup> und bietet eine perfekte Umgebung, um die Natur zu genießen, sei es durch die Gestaltung eines Gartens, einer Chill-out-Zone oder einem Bereich für Treffen. Eine ideale Gelegenheit sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus, die Praktikabilität und Charme in einer einladenden Umgebung vereint.

Transaktion	Verkauf
Typ	Einfamilienhaus
Gemeinde	CARLIT, Empuriabrava, Alt Empordà
Wohnfläche	62 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	200 m <sup>2</sup>

339.000 €



