



Villa zum Verkauf in Empuriabrava

Spektakuläres Haus in der Nähe des Zentrums mit Pool und großem Grundstück.

Attraktives Einfamilienhaus nur fünf Minuten vom weitläufigen Strand von Empuriabrava entfernt. Mit einem charmanten mediterranen Stil bietet es die perfekte Gelegenheit, nach Ihren Wünschen gestaltet zu werden. Das Haus ist auf 2 Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich ein gemütliches Wohnzimmer mit Essbereich und Kamin, eine separate Küche, die zu einer Außenterrasse führt, zwei vollständige Badezimmer (eins mit Dusche und das andere mit Badewanne) sowie 2 Doppelzimmer mit Einbauschränken. Im Obergeschoss gibt es ein kleines Wohnzimmer mit Zugang zu 2 Terrassen, 2 Doppelzimmer, wobei eines davon ein Suite mit Ankleidezimmer und einem zusätzlichen Badezimmer mit Dusche ist, während beide Schlafzimmer Zugang zur Terrasse haben. Im Außenbereich befindet sich eine überdachte Terrasse im Stil einer Veranda, ideal zum Entspannen, ein charmanten Garten, ein Salzwasserpool von 4 x 8 Metern und ein Häuschen neben dem Pool, das über eine Sommerküche und eine Bar verfügt. Zusätzlich gibt es ein kleines Studio mit WC und Dusche. Die Immobilie ist zudem mit Gasheizung, Klimaanlage, Doppelverglasung, einer geschlossenen Garage für 1 Auto und einem überdachten Parkplatz für 4 weitere Autos ausgestattet.

Transaktion	Verkauf
Typ	Einfamilienhaus
Ort	Alt Empordà
Fläche	288 m ²
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4 badezimmer , 1 toilette
Parking	Ja
Garage	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	778 m ²

795.000 €



