









## Haus zum Verkauf in Empuriabrava am canal

Moderne Haus zu verkaufen in der Nähe des Zentrums mit Pool.

Wir präsentieren ein modern renoviertes Haus, das ein zeitgemäßes und funktionales Design bietet. Die Villa verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer (1 im Erdgeschoss und 2 im Obergeschoss) und 3 Badezimmer, was hervorragenden Komfort und Privatsphäre bietet. Alle Räumlichkeiten sind mit reversibler Klimaanlage, Doppelverglasung und einer Vielzahl an Annehmlichkeiten ausgestattet. Die Immobilie verfügt über einen Infinity-Pool, ideal für sonnige Tage. Mit einer Südausrichtung, die den ganzen Tag über Helligkeit garantiert. Darüber hinaus beinhaltet sie einen 12 Meter langen Bootsplatz, perfekt für Segel Liebhaber. Es ist eine einzigartige Gelegenheit, in einer privilegierten Umgebung zu leben.

Transaktion Verkauf

Haus mit Liegeplatz Тур

Bauart Neubau Alt Empordà Ort 156 m<sup>2</sup> Fläche

Schlafzimmer 3

Badezimmer 3 badezimmer

**Parking** Garage Ja Garten la Anlegesteg Ja Schwimmbad Ja Heizung la Klimaanlage la

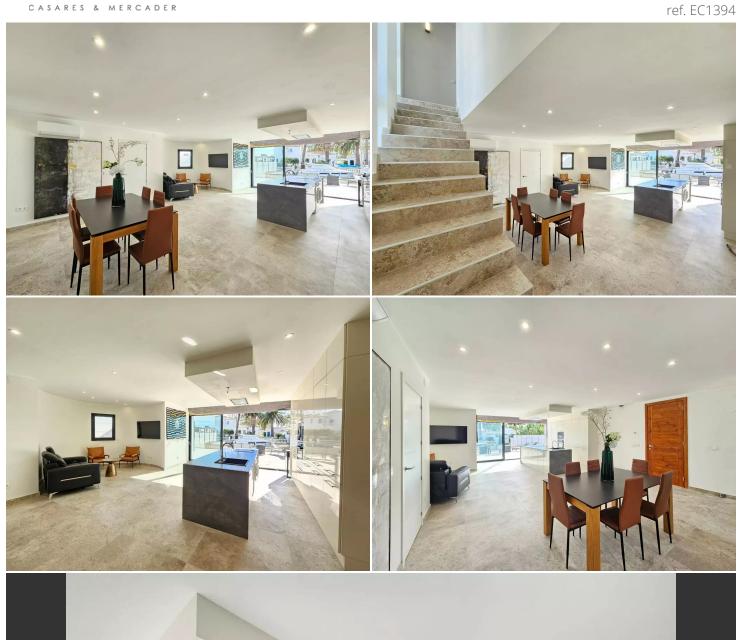
Grundstück  $500 \text{ m}^2$ Balkon la

1.090.000€











Tel (+34) 972 907 832 Paula: (+34) 687 08 91 04 Oscar: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Penis 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona