



## Wohnung zum Verkauf in Empuriabrava

Wohnung mit 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer mit atemberaubendem Blick auf den Kanal.

Schöne Wohnung in einem charmanten Hafen von Empuriabrava. Diese attraktive Immobilie befindet sich im ersten Stock eines kleinen Wohngebäudes. Die Wohnung verfügt über einen einladenden Eingangsbereich, der zu einer modernen offenen Küche führt, die mit einem Wohnzimmer-Essbereich verbunden ist. Von diesem Bereich aus gelangt man auf eine große Terrasse, die unglaubliche Ausblicke auf die Umgebung bietet, ideal, um Momente im Freien zu genießen. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über ein Doppelzimmer, das über ein eigenes Badezimmer verfügt und somit Komfort und Privatsphäre bietet. Es ist erwähnenswert, dass dieses Apartment über eine reversible Klimaanlage verfügt, die zu jeder Jahreszeit für ein angenehmes Ambiente sorgt. Es besitzt außerdem eine Tourismuszulassung, die es zu einer ausgezeichneten Wahl für die Vermietung im Tourismussektor macht. Es handelt sich um eine Immobilie, die Funktionalität und Charme in einer privilegierten Umgebung kombiniert.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Transaktion  | Verkauf           |
| Typ          | Wohnung           |
| Ort          | Alt Empordà       |
| Fläche       | 40 m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | 1                 |
| Badezimmer   | 1 badezimmer      |
| Terrasse     | Ja                |
| Heizung      | Ja                |
| Klimaanlage  | Ja                |
| Möbliert     | Ja                |

119.000 €



