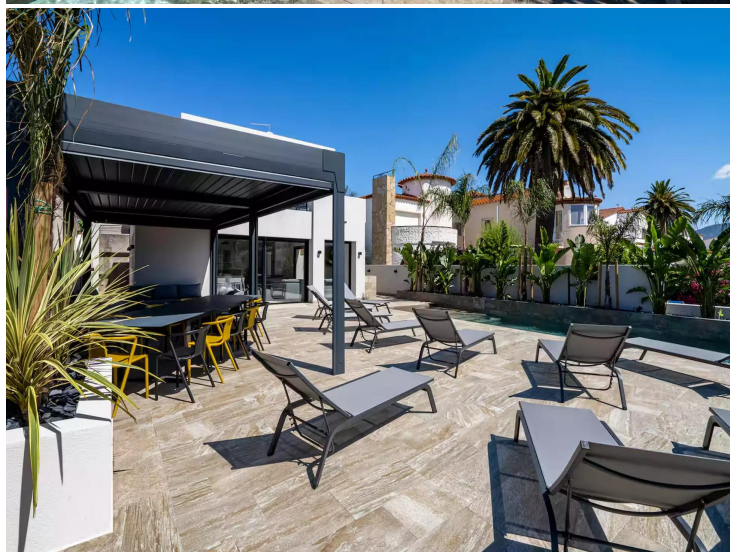




Haus zum Verkauf in Empuriabrava

Beeindruckendes Haus im Süden mit 7 Schlafzimmern, Liegeplatz und touristischer Lizenz.

Diese renovierte Villa bietet eine großzügige Fläche von 227 m², errichtet auf einem Grundstück von 500 m². Die Immobilie vereint effizient Modernität und Funktionalität, was sie zu einer attraktiven Option für diejenigen macht, die Komfort suchen. Sie verfügt über 7 großzügige Schlafzimmer, von denen 5 Suiten sind, was große Privatsphäre und Komfort bietet. Das große Wohnzimmer, beleuchtet von natürlichem Licht, fügt sich perfekt mit einer voll ausgestatteten offenen Küche zusammen, was die Interaktion und das Zusammenleben mit Familie oder Freunden erleichtert. Es gibt einen Essbereich für bis zu 14 Personen, ideal für Versammlungen und Abendessen. Im Außenbereich bietet die Villa die Möglichkeit, sich auf zwei geräumigen Terrassen zu entspannen, die die Immobilie umgeben. Sie können einzigartige Momente am privaten Pool genießen, sowie einen Essbereich unter einer Pergola, der es ermöglicht, Mahlzeiten im Freien zu genießen. Das Vorhandensein eines Grills erhöht den zusätzlichen Wert dieser Umgebung, da man angenehme Grillabende in Gesellschaft von geliebten Menschen in einem angenehmen und exotischen Ambiente genießen kann. Die Villa beinhaltet auch einen privaten Parkplatz sowie zusätzlichen Platz für weitere 3 Autos an der Vorderseite des Hauses, was Komfort und Sicherheit gewährleistet. Außerdem verfügt sie über eine Touristenlizenz!

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Bauart	Neubau
Ort	Alt Empordà
Fläche	227 m ²
Schlafzimmer	7
Badezimmer	5 badezimmer
Parking	Ja
Garage	Ja
Garten	Ja
Anlegesteg	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	500 m ²
Möbliert	Ja

1.390.000 €

