



Haus zum Verkauf in Empuriabrava am breiten canal

Exklusive Eckhaus im mediterranen Stil mit 2 Liegeplätzen von 15 und 17 Metern.

Beeindruckendes Eckhaus, verteilt auf vier Ebenen, in einer hervorragenden Wohngegend gelegen. Diese Immobilie bietet großzügige Räume und eine funktionale Aufteilung, ideal für Familien, die Komfort und Vielseitigkeit suchen. Das Haus steht auf einem Grundstück von 335 m² mit zwei Liegeplätzen: einem von 15 Metern und einem von 17 Metern, was eine großzügige Fassade und zahlreiche Zugangs- und Belüftungsmöglichkeiten bietet. Im Untergeschoß befinden sich drei multifunktionale Zimmer und ein komplettes Bad. Im Erdgeschoß, beim Betreten, findet man ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, das sich perfekt mit der Küche verbindet. Diese Etage verfügt auch über ein komplettes Bad, eine Außenterrasse, ideal für Treffen im Freien oder um das natürliche Licht zu genießen, und einen direkten Zugang zum Garten dank der Ecklage des Hauses. Im ersten Stock gibt es drei gut verteilte Zimmer, alle mit guter natürlicher Beleuchtung, und ein komplettes Bad, das diese Etage bedient. Im zweiten Stock (Turm) befindet sich ein charmantes Turmzimmers, perfekt als Hauptschlafzimmer, privates Büro oder Entspannungsbereich mit freiem Blick.

Transaktion
Typ
Ort
Fläche
Schlafzimmer
Badezimmer
Parking
Terrasse
Garten
Anlegesteg
Heizung
Klimaanlage
Grundstück

Verkauf
Haus mit Liegeplatz
Alt Empordà
165 m²
6
3 badezimmer
Ja
Ja
Ja
Ja
Ja
Ja
Ja
335 m²

895.000 €



