




Wohnung zu verkaufen in Roses, nahe dem Strand, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Aufzug, Abstellraum-Bü

Wohnung in ausgezeichneter Lage in Roses, nur 300 Meter vom Strand entfernt. Helle und gut gelegene Unterkunft, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investition

Wohnung zu verkaufen in Roses, nur 300 Meter vom Strand entfernt, in einer unübertroffenen Lage an der Costa Brava.

Diese Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei komplette Badezimmer, bietet eine funktionale und komfortable Aufteilung.

Sie ist mit Aluminiumfenstern, Gasheizung und Klimaanlage ausgestattet, die maximalen Komfort das ganze Jahr über gewährleistet.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und die Immobilie beinhaltet einen Abstellraum, der derzeit als Studio genutzt wird, perfekt als Büro oder multifunktionaler Raum.

Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz und einen zusätzlichen Abstellraum für 25.500 € zu erwerben, eine praktische Lösung in dieser Nähe zum Meer.

Es handelt sich um eine helle und gut ausgestattete Wohnung mit großem Potenzial, ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnung oder Investition, dank ihrer hervorragenden Lage in der Nähe des Strandes und aller Dienstleistungen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Wohnung
Gemeinde	Raval del Grecs, Roses, Alt Empordà
Wohnfläche	71 m^2
Nutzfläche	59 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	11 m^2
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

236.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona