



Wohnung zu verkaufen in Roses, nahe dem Strand, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Aufzug, Abstellraum-Bü

Wohnung in ausgezeichnetener Lage in Roses, nur 300 Meter vom Strand entfernt. Helle und gut gelegene Unterkunft, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investition

Wohnung zu verkaufen in Roses, nur 300 Meter vom Strand entfernt, in einer unübertroffenen Lage an der Costa Brava.

Diese Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei komplette Badezimmer, bietet eine funktionale und komfortable Aufteilung.

Sie ist mit Aluminiumfenstern, Gasheizung und Klimaanlage ausgestattet, die maximalen Komfort das ganze Jahr über gewährleistet.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und die Immobilie beinhaltet einen Abstellraum, der derzeit als Studio genutzt wird, perfekt als Büro oder multifunktionaler Raum.

Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz und einen zusätzlichen Abstellraum für 25.500 € zu erwerben, eine praktische Lösung in dieser Nähe zum Meer.

Es handelt sich um eine helle und gut ausgestattete Wohnung mit großem Potenzial, ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnung oder Investition, dank ihrer hervorragenden Lage in der Nähe des Strandes und aller Dienstleistungen.

| | |
|------------------|-------------------------------------|
| Transaktion | Verkauf |
| Typ | Wohnung |
| Gemeinde | Raval del Grecs, Roses, Alt Empordà |
| Wohnfläche | 71 m ² |
| Nutzfläche | 59 m ² |
| Bewohnb. Zeugnis | CHG01010824001 |
| Zustand | Guter Zustand |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 2 badezimmer |
| Parking | Ja |
| Waschbereich | Ja |
| Abstellraum | 11 m ² |
| Heizung | Ja |
| Klimaanlage | Ja |
| Aufzug | Ja |
| Möbliert | Ja |

245.000 €

