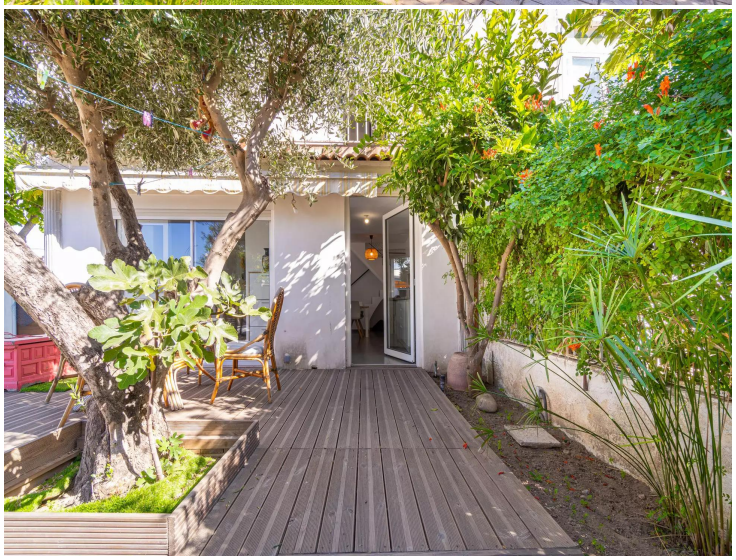








Zu verkaufen: Haus mit 10x3 Liegeplatz, Garten und Möglichkeit für einen Pool, Empuriabrava

700 Meter vom Strand von Empuriabrava.

Haus mit Garten neben einem der schönsten Yachthäfen von Empuriabrava

Dieses charmante Haus befindet sich neben einem der malerischsten Yachthäfen von Empuriabrava, in einer ruhigen und gut angebundenen Gegend. Es verfügt über einen großen Garten mit genügend Platz für den Bau eines Schwimmbades, ideal um das angenehme Klima der Costa Brava zu genießen.

Im Außenbereich bietet die Immobilie privaten Parkplatz, Terrasse und einen Gartenbereich mit vielen Möglichkeiten.

Im Erdgeschoss finden wir einen offenen und sehr hellen Raum mit amerikanischer Küche, Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zur Terrasse. Außerdem gibt es ein vollständiges Bad.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer (ein Doppelzimmer und ein Einzelzimmer), beide mit Zugang zu einer großen, sonnenverwöhnten Terrasse, die perfekt zum Entspannen oder Sonnenbaden ist. Diese Etage hat auch ein zweites vollständiges Bad.

Herausstechende Extras: Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Klimaanlage und viele Optionen zur Personalisierung gemäß Ihren Bedürfnissen.

Eine perfekte Gelegenheit sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus oder Investition.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde	Port Argonautes, Empuriabrava, Alt Empordà
Wohnfläche	70 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2 badezimmer , 1 toilette
Parking	Ja
Terrasse	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	144 m^2
Balkon	Ja
Möbliert	Ja

370.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona