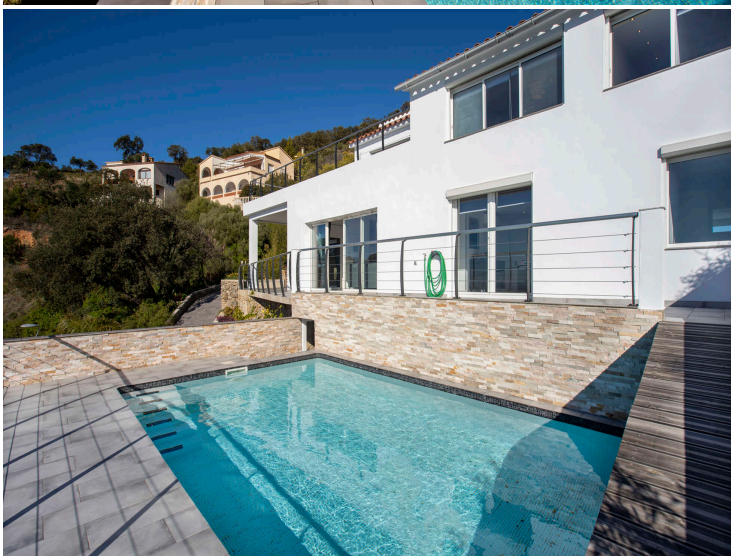


Komplett renoviertes Haus mit Meerblick

Schönes Haus komplett renoviert mit 5 Schlafzimmern, Pool, Meerblick in Roses

Entdecken Sie diese außergewöhnliche 240 m² große Villa in der ruhigen und begehrten Wohngegend Mas Fumats, eingebettet in eine wunderschöne Naturlandschaft und nur fünf Minuten von Roses entfernt. Auf einem großzügigen 804 m² großen Grundstück gelegen, wurde diese Immobilie vollständig renoviert und vereint modernes Design, höchsten Wohnkomfort und Funktionalität zu einem exklusiven Wohnerlebnis.

Das durchdachte, offene Raumkonzept und die lichtdurchfluteten Wohnbereiche schaffen eine stilvolle und einladende Atmosphäre. Jedes Zimmer bietet einen herrlichen Blick auf das Mittelmeer oder die umliegenden Berge und sorgt so für ein einzigartiges Wohnambiente.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über einen direkten Zugang von der Straße sowie drei großzügige Garagen, die Komfort und Praktikabilität perfekt miteinander verbinden.

Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiger Wohn- und Essbereich, eine moderne, voll ausgestattete offene Küche mit Kochinsel, eine elegante Suite mit eigenem Bad, ein Gäste-WC, ein Spielzimmer, eine Waschküche sowie ein Abstellraum. Vom Wohnbereich aus gelangen Sie direkt auf die Terrasse mit dem wunderschönen Swimmingpool und einem kompletten Badezimmer – der ideale Ort, um das mediterrane Klima in privater Atmosphäre zu genießen.

Im Obergeschoss erwarten Sie vier helle Schlafzimmer, darunter eine exklusive Master-Suite mit direktem Zugang zu einer beeindruckenden Panoramaterrasse, von der aus Sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge genießen können. Ein weiteres Badezimmer sowie ein separates Gäste-WC vervollständigen diese Etage.

Transaktion	Verkauf
Typ	Einfamilienhaus
Gemeinde	Almeria, Roses, Alt Empordà
Wohnfläche	240 m²
Zustand	
Schlafzimmer	5
Badezimmer	4 badezimmer , 2 toiletten
Parking	Ja
Garage	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	Ja
Schwimmbad	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	804 m²
Möbliert	Ja

790.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona