



## Komplett renoviertes Haus mit Meerblick

### Schönes Haus komplett renoviert mit 5 Schlafzimmern, Pool, Meerblick in Roses

Diese beeindruckende Immobilie von 240 m<sup>2</sup> befindet sich in der ruhigen Gegend von Mas Fumats, umgeben von Bergen und nur fünf Minuten von Roses entfernt. Mit einem weitläufigen Grundstück von 804 m<sup>2</sup> wurde das Haus komplett renoviert, wobei ein modernes Design und offene Räume bevorzugt werden, die ein Gefühl von Weite und Harmonie fördern. Jedes Zimmer bietet einen privilegierten Blick auf das Meer oder die Berge.

Auf zwei Etagen verteilt und mit direktem Zugang von der Straße aus verfügt das Haus über drei gut zugängliche Garagen. Im unteren Stockwerk befinden sich ein großzügiges Wohn- und Esszimmer, eine moderne amerikanische Küche mit voll ausgestatteter Insel, eine Suite, ein Badezimmer, ein Spielbereich, eine Waschküche und ein Abstellraum. Vom Wohnzimmer aus gelangt man direkt zum Pool neben einem kompletten Badezimmer.

Im oberen Stockwerk gibt es vier Schlafzimmer, eines davon ensuite mit Zugang zu einer beeindruckenden Terrasse mit spektakulärer Aussicht. Außerdem gibt es ein weiteres Badezimmer und ein separates WC. Diese Immobilie vereint Eleganz, Komfort und Panoramablick, die Sie auf den ersten Blick begeistern werden!

|              |                            |
|--------------|----------------------------|
| Transaktion  | Verkauf                    |
| Typ          | Einfamilienhaus            |
| Ort          | Alt Empordà                |
| Fläche       | 240 m <sup>2</sup>         |
| Schlafzimmer | 5                          |
| Badezimmer   | 4 badezimmer , 2 toiletten |
| Parking      | Ja                         |
| Garage       | Ja                         |
| Waschbereich | Ja                         |
| Abstellraum  | Ja                         |
| Terrasse     | Ja                         |
| Schwimmbad   | Ja                         |
| Klimaanlage  | Ja                         |
| Grundstück   | 804 m <sup>2</sup>         |
| Möbliert     | Ja                         |

860.000 €

