



Zu verkaufen! Modernes Haus mit Hammam, Pool und Bootsplatz.

Wohnen in einem modernen Haus mit 4 Schlafzimmern, 4 Bädern, einem eleganten, klimatisierten Swimmingpool

Moderne Haus, in der Luxus, Komfort und Raum vereint sind. Dieses wunderschöne einstöckige Haus bietet alles, was Sie für einen komfortablen Lebensstil benötigen. Mit vier großzügigen Schlafzimmern und vier eleganten Bädern, von denen zwei en suite sind, ist dies der perfekte Ort für Familien und Gäste.

Das Erdgeschoss ist geschmackvoll gestaltet und bietet ein beeindruckendes Interieur, das alle modernen Anforderungen erfüllt. Das Haus verfügt über ein großes, helles Wohnzimmer mit offener Küche. Dank der Solarzellen auf dem Dach wird der beheizte Pool effizient betrieben, sodass Sie das schöne Außenbereich das ganze Jahr über genießen können.

Mit einem großzügigen Zugang und einer Einfahrt zur Garage gibt es genügend Platz zum Parken. Für Wassersportliebhaber steht ein Liegeplatz für ein großes 11-Meter-Boot zur Verfügung, ideal um die Buchten der Bucht von Roses zu erkunden.

Schließlich können Sie sich im großzügigen Pool von 9 x 3,5 Metern oder im Hammam entspannen, wo Sie absolute Entspannung genießen können. Dieses Haus bietet alles, was Sie für einen luxuriösen Lebensstil in einer der schönsten Gegenden der Costa Brava benötigen.

Extras: Hammam, beheizter Pool (kalt/warm), Landschaftsgarten, Photovoltaik-Solarmodule, hochwertige reversible Klimaanlage, elektrisches Tor, automatische Rollläden, Weinkeller, professionelle Eismaschine, Alarmanlage und Video-Gegensprechanlage.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Ort	Alt Empordà
Fläche	218 m ²
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4 badezimmer , 3 toiletten
Parking	Ja
Waschbereich	Ja
Terrasse	Ja
Anlegesteg	Ja
Schwimmbad	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	455 m ²
Möbliert	Ja

1.185.000 €

