



## Fabelhaftes Luxushaus zum Verkauf in der Urbanisation Olivars, Pau

### Fabelhaftes Luxushaus zum Verkauf in der Urbanisation Olivars, Pau

Wunderschönes Luxushaus zu verkaufen, in einer wirklich schönen Urbanisation, um das ganze Jahr zu leben oder einfach eine gute Zeit zu haben.

Das Haus ist auf einem Grundstück von 2000m2 gebaut und besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss haben wir eine voll ausgestattete Küche und eine Waschküche, die Zugang nach außen geben; ein schönes Wohnzimmer mit einem kleinen Barbereich, um Freunde zu empfangen; ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. In der oberen Etage befinden sich vier Schlafzimmer, von denen eines eine Suite und zwei weitere Badezimmer sind. Jedes Zimmer hat Zugang zur Terrasse, von der aus wir einen unverbauten Blick auf den Alt Empordà und das Meer genießen können. Das Anwesen verfügt über zwei Garagen, von denen eine die hintere Küche überblickt.

Extras: ein schöner Pool von 15 x 7 Metern, Heizung, Ölzentralheizung, ein Brunnen, der einen Großteil des Hausverbrauchs abdeckt, Klimaanlage, Kamin, zwei Garagen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Einfamilienhaus
Ort	Alt Empordà
Fläche	422 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	5
Badezimmer	4 badezimmer , 1 toilette
Parking	Ja
Garage	Ja
Stadtgas	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	2.080 m <sup>2</sup>
Balkon	Ja
Möbliert	Ja

1.250.000 €



