




eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. EC1428

Pis en venda a Empuriabrava

Magnífic apartament totalment reformat, amb acabats d'alta qualitat, ubicat en una de les zones més demandades

Descobriu aquest magnífic apartament totalment reformat, amb acabats d'alta qualitat, ubicat en una de les zones més demandades de Port Salins. L'habitatge ofereix un lluminós saló-menjador amb agradables vistes clares als canals i a les muntanyes, una cuina oberta totalment equipada i feta a mida, dos dormitoris amb armaris encastats, un elegant bany amb dutxa italiana i doble lavabo, així com un lavabo independent. Amb una superfície de 57 m², l'apartament disposa a més d'una terrassa de 10 m² amb vistes al canal, ideal per gaudir de l'exterior durant tot l'any. Es ven completament moblat amb mobiliari de marca, de manera que està a punt per entrar a viure sense necessitat de fer cap obra. La seva ubicació permet gaudir d'un estil de vida molt còmode, amb la platja, el mercat, els restaurants i els comerços a pocs minuts a peu. Després d'estacionar el vehicle a la plaça d'aparcament privada situada al soterrani, només li caldrà dedicar-se a gaudir de l'entorn. La propietat inclou també un traster, perfecte per guardar bicicletes i estris personals. A més, podrà aprofitar un solàrium comunitari amb vistes panoràmiques a la badia de Roses, ideal per prendre el sol o contemplar els focs artificials. Una propietat excepcional que combina confort, elegància i qualitat de vida en una de les zones més exclusives de Port Salins. Extres: ascensor, bomba de calor, finestres d'alumini amb doble vidre i persianes elèctriques, instal·lació de fibra amb wifi comunitari, escalfador elèctric Atlantic i tovalloler elèctric Atlantic.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	SALINS, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	67 m^2
Sup. Útil	57 m^2
Estat	Perfecte estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

379.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona