eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. A1415






Casa exclusiva a segona línia de mar amb piscina privada a Empuriabrava

Elegància mediterrània, espais únics i el luxe de viure a tocar del mar.

Descobreix aquesta espectacular casa independent situada en una ubicació privilegiada d'Empuriabrava, a segona línia de mar. Una propietat àmplia i lluminosa, ideal per a famílies que busquen confort, privacitat i qualitat de vida durant tot l'any.

L'habitatge disposa de 324 m² construïts sobre una parcel·la de 458 m², amb 5 habitacions espaioses i lluminoses, totes amb armaris encastats, i 3 banys complets. A la planta superior, cada habitació compta amb calefacció radiant independent, oferint un màxim confort en qualsevol època de l'any.

La casa està equipada amb aire condicionat, calefacció individual i amplis espais interiors pensats per gaudir en família o amb amics.

A l'exterior trobem una magnífica piscina privada, jardí, diverses terrasses i una espectacular cuina exterior perfecta per gaudir del millor estil de vida mediterrani: dinars, sopars i llargues nits d'estiu a l'aire lliure.

La propietat inclou també garatge privat, traster i orientació a les quatre bandes, aportant llum natural durant tot el dia. Una oportunitat única per viure a prop del mar en una de les zones més exclusives de la Costa Brava.

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	MONTGRI, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	324 m^2
Sup. Útil	292 m^2
Estat	Perfecte estat
Habitacions	5
Banys	3 banys
Garatge	Sí
Terrassa	Sí
Piscina	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	458 m^2

980.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona











Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona