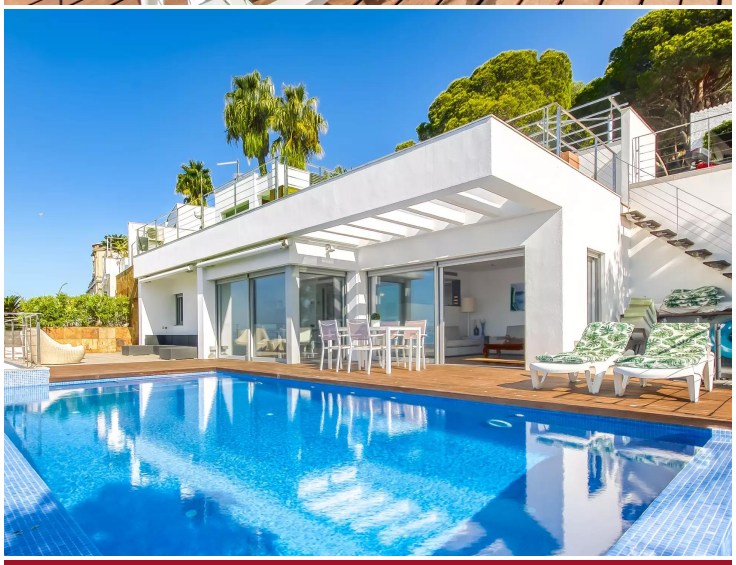
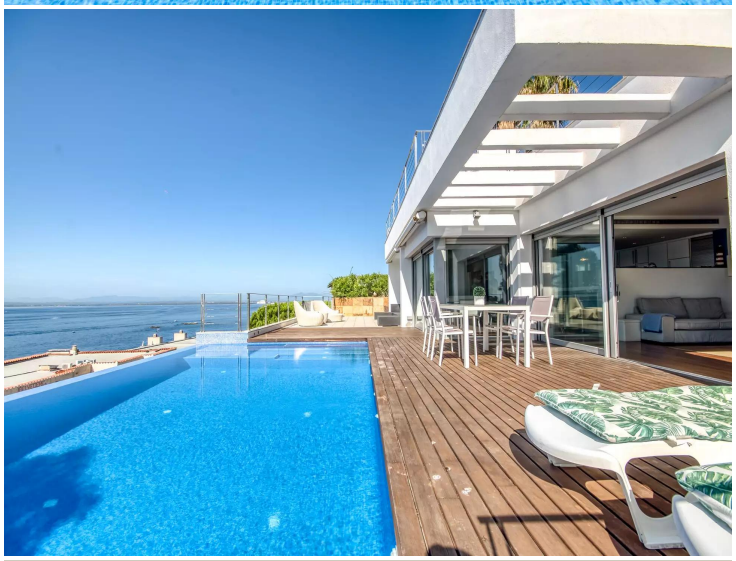
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. A1412



Villa moderna amb piscina infinita i vistes espectaculars al mar a Roses. El teu paradís t'està esperant.

Descobreix aquesta propietat exclusiva entre Canyelles i Almadrava, ideal per invertir. Amb llicència turística, és perfecta per gaudir o rendibilitzar les teves vacances en un

Descobreixi aquesta moderna villa situada gairebé a primera línia de mar, entre Canyelles i Almadrava, a Roses. La propietat sorprèn amb vistes panoràmiques al Mediterrani, una impressionant piscina infinita d'aigua salada i amplis espais exteriors perfectes per gaudir del reconfortant clima mediterrani.
Distribuïda en dues plantes, la villa disposa de 4 dormitoris, 3 banys, i una cuina moderna que s'obre a un ampli saló-menjador, amb grans finestrals que proporcionen accés directe a la terrassa i la piscina. Així mateix, compta amb una sala de billar, un segon saló, bugaderia, garatge i aparcament exterior.
Amb aire condicionat centralitzat i acabats d'alta qualitat, aquesta villa també inclou una llicència turística vigent, convertint-se en una opció ideal tant com a residència particular com a inversió amb alta rendibilitat.

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	CL DE VICENT VAN GOGH, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	257 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	4
Banys	4 banys , 4 lavabos
Garatge	Sí
Gas ciutat	Sí
Terrassa	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Terreny	618 m^2

1.850.000 €

Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona



