



## Pis a la venda a Empuriabrava

Precios pis totalment reformat amb increïbles vistas i possibilitat d'amarre

Descobreix aquest encantador àtic situat en un petit i tranquil bloc de tan sols 3 plantes, sense ascensor, ideal per a aquells que busquen privadesa i un entorn acollidor. L'habitatge ha estat totalment reformada, combinant disseny modern i funcionalitat. Disposa de 2 habitacions lluminoses, un bany complet amb acabats actuals i una zona de saló-comedor amb cuina integrada que aprofita al màxim la llum natural. El més destacat d'aquesta propietat són les seves vies espectaculars, que ofereixen una sensació d'amplitud i connexió amb l'entorn difícil d'igualar. Perfecte per gaudir de esmorzars al sol o sopars al capvespre. A més, hi ha la possibilitat d'amaratge de 2,5 m x 8 m, una oportunitat excepcional per als amants de la navegació que desitgen tenir la seva embarcació a pocs passos de casa per 25.000 €.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	porto fino, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	54 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	50 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

195.000 €



