eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. EC1399






Casa a la venda a Empuriabrava al canal ample

Amplia casa de pescador amb 4 habitacions , gran garatge i amarre

Magnífica i àmplia casa de pescador de 6 metres d'ample, situada en un molt bon sector d'Empuriabrava, tranquil·la i ben comunicada. La propietat compta amb una superfície construïda de 120 m² de vivenda més 60 m² de garatge, oferint espais generosos i molt ben distribuïts. La vivenda disposa de 4 habitacions dobles, totes lluminoses, i 2 banys complets. La vivenda ha estat totalment renovada, combinant comoditat moderna amb l'encant característic de les cases de pescador. A la planta soterrani trobem un gran garatge privat amb accés directe a l'amarratge , ideal per embarcacions i per gaudir plenament de la vida nàutica que ofereix Empuriabrava. A la planta baixa, bany complet, i el saló menjador amb cuina oberta i accés a la gran terrassa amb vistes al canal. A la 1a planta, 4 habitacions dobles (3 d'elles amb terrassa) i 1 bany complet. EXTRAS: A/C calefacció per conductes, finestres de doble cristal, amarratge, garatge...

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Situació	PORT SEGRE, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	180 m^2
Sup. Útil	120 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	4
Banys	2 banys , 1 lavabo
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Amarre	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	132 m^2

625.000 €

Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona









