



## Casa a la venda a Empuriabrava

Impresionant casa aprop del centre i dels amarres del port amb gran parcela

Gran casa completament reformada en parcel·la de 617 m<sup>2</sup>, situada en una de les millors zones d'Empuriabrava, a pocs minuts a peu del centre i a prop dels amarratges del port. La propietat disposa de dues vivendes independents: A la planta baixa amb 3 dormitoris (un en suite amb bany privat), 2 banys complets addicionals (un exterior, ideal per a la piscina), bugaderia, garatge per a un cotxe i una zona d'oci amb bar i billar. A la primera planta amb un apartament complet que inclou saló-menjador amb cuina, 1 dormitori i 1 bany. A l'exterior, un ampli jardí amb piscina privada ofereix un espai ideal per gaudir del clima mediterrani. La casa està equipada amb aire condicionat reversible, calefacció de gasoil i està llesta per entrar a viure. Una oportunitat única per a qui busca una propietat espaiosa, moderna i ben ubicada a la Venècia de la Costa Brava.

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Municipi	Alt Empordà
Superfície	190 m <sup>2</sup>
Habitacions	4
Banys	4 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	617 m <sup>2</sup>
Moblat	Sí

890.000 €



